



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZA**  
Av. Itália, 474 – Fone: (54) 3456.1033  
95715-000 - Santa Tereza - RS - Brasil - CNPJ: 91.987.719/0001-13  
<http://www.santatereza.rs.gov.br>

**CONTRATO Nº 009/2026**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 007/2026**  
**PROCESSO Nº 022/2026**

Através do presente instrumento, por um lado o **MUNICÍPIO DE SANTA TEREZA**, entidade de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 91.987.719/0001-13, estabelecida na Avenida Itália, nº 474, neste ato representado pela Prefeita Municipal, Sra. Gisele Caumo, portadora do CPF nº 003.810.660-45 e do RG nº 5066656033, de ora em diante denominado simplesmente de CONTRATANTE, e de outro lado a empresa **PRAG SUL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 04.878.503/0001-15, com sede na Linha São Pedro, n.º 28, Bairro Interior, Cidade de Guaporé/RS, de ora em diante denominada simplesmente de CONTRATADA, de comum acordo e para todos os fins de direito, resolvem firmar o presente contrato, tendo justo e acertado o quanto dispõe nas seguintes cláusulas e condições:

O Presente CONTRATO tem seu respectivo fundamento e finalidade na consecução do objeto contratado descrito abaixo, regendo-se pela Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021, pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

**DO OBJETO**

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

**1.1** Contratação de empresa especializada para realização de limpeza de caixas de água e desinsetização de ambientes, sendo as intervenções realizadas com periodicidade semestral, conforme descrito a seguir:

**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, TRABALHO E AÇÃO SOCIAL**

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário	Valor Total
01	Dedetização, desinsetização e desratização da Unidade Básica de Saúde, prédio de dois pisos com aprox. 604m², piso inferior com 17 salas, três banheiros e um corredor. Piso superior com 6 salas, uma cozinha e dois banheiros.	MO.	2	R\$ 540,00	R\$ 1.080,00
02	Limpeza de caixa de água 2.000 litros	MO.	2	R\$ 160,00	R\$ 320,00
03	Limpeza de caixa de água 310 litros	MO.	2	R\$ 100,00	R\$ 200,00
04	Realização da desinsetização do entorno da UBS	MO.	2	R\$ 80,00	R\$ 160,00
05	Dedetização, desinsetização e desratização do Conselho Tutelar de Santa Tereza, aprox. 85m², um banheiro e 4 salas.	MO.	2	R\$ 220,00	R\$ 440,00
06	Dedetização, desinsetização e desratização do Centro de Fisioterapia de Santa Tereza, aprox. 65,60m², um banheiro e 2 salas.	MO.	2	R\$ 180,00	R\$ 360,00
07	Dedetização, desinsetização e desratização do CRAS de Santa Tereza, aprox. 82,40m², um banheiro e 6 salas.	MO.	2	R\$ 220,00	R\$ 440,00
08	Dedetização, desinsetização e desratização do Centro de Convivência do Idoso de Santa Tereza, aprox. 227,74m², um banheiro e 4 salas.	MO.	2	R\$ 290,00	R\$ 580,00
<b>Valor Total:</b>					<b>R\$ 3.580,00</b>

**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA**

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário	Valor Total
01	Dedetização, desinsetização e desratização da EMEI Descobrindo Caminhos, prédio de dois pisos com aprox. 646,07m², 12 salas, incluindo cozinha, quatro banheiros e um corredor. Piso inferior com lavanderia e 3 salas.	MO.	2	R\$ 450,00	R\$ 900,00
02	Limpeza de caixa de água 1.000 litros - Escola Infantil Descobrindo Caminhos	MO.	2	R\$ 240,00	R\$ 480,00
03	Dedetização, desinsetização e desratização da	MO.	2	R\$ 480,00	R\$ 960,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZA**  
Av. Itália, 474 – Fone: (54) 3456.1033  
95715-000 - Santa Tereza - RS - Brasil - CNPJ: 91.987.719/0001-13  
<http://www.santatereza.rs.gov.br>

	EMEF Rodrigues Alves/EEEM Padre Vicente Rodrigues, prédio de dois pisos com 838m², 12 salas, incluindo cozinha, quatro banheiros e um corredor. Piso inferior com auditório e 3 salas				
04	Limpeza de caixa de água de 3.000 litros	MO.	2	R\$ 320,00	R\$ 640,00
05	Dedetização, desinsetização e desratização da Secretaria Municipal de Educação, prédio de dois pisos com aprox. 126,21m², 3 salas, incluindo cozinha, dois banheiros e um corredor. Piso inferior com lavanderia e 2 salas.	MO.	2	R\$ 320,00	R\$ 640,00
06	Limpeza de caixa de água de 250 litros	MO.	2	R\$ 100,00	R\$ 200,00
<b>Valor Total:</b>					<b>R\$ 3.820,00</b>

## **DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

### **CLÁUSULA SEGUNDA**

**2.1** O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância de R\$ 7.400,00 (sete mil e quatrocentos reais), a ser paga mediante a apresentação de nota fiscal, subsequente ao da prestação dos serviços, na conta bancária indicada pela contratada.

## **DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

### **CLÁUSULA TERCEIRA**

As despesas decorrentes deste Contrato correm por conta da seguinte dotação orçamentária:

0601 – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, TRABALHO E AÇÃO SOCIAL  
1030100392041 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA  
(612) 339039000 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PJ  
0040 – ASPS

0703 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA  
1236100112071 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA  
(757) 339039000 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA  
0020 – MDE

0701 – SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA  
1236500532071 – MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DA SECRETARIA  
(737) 339039000 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURÍDICA  
0020 – MDE

## **DA VIGÊNCIA**

### **CLÁUSULA QUARTA**

**4.1.** A vigência do presente contrato será de 12 (doze) meses, a contar da data de assinatura.

## **DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

### **CLÁUSULA QUINTA:**

**5.1** Constituem obrigações da CONTRATADA:

- Prestar os serviços de forma ajustada, cumprindo regularmente o objeto, sendo as intervenções realizadas com periodicidade semestral.
- Assumir inteira responsabilidade pelas obrigações sociais e trabalhistas, entre a CONTRATADA e seus empregados.
- Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no Contrato.
- Arcar com eventuais prejuízos causados ao CONTRATANTE e/ou a terceiros, provocados por ineficiência ou irregularidade cometida na execução do contrato.
- Providenciar a imediata correção das deficiências e/ou irregularidades apontadas pelo CONTRATANTE.
- O contratado deverá destacar na nota fiscal o valor do Imposto de Renda Retido na Fonte, se for o caso, de conformidade com a portaria da Receita Federal do Brasil nº 1.234/2012, com base na tese fixada no recurso



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZA**  
Av. Itália, 474 – Fone: (54) 3456.1033  
95715-000 - Santa Tereza - RS - Brasil - CNPJ: 91.987.719/0001-13  
<http://www.santatereza.rs.gov.br>

extraordinário 1.293.453 (STF), empresas optantes pelo simples nacional, ou que possuam Certificado de Filantropia, estão dispensadas do valor do Imposto.

## **DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

### **CLÁUSULA SEXTA:**

#### **6.1** Constituem obrigações do CONTRATANTE:

- a) Efetuar o devido pagamento à Contratada referente aos serviços executados, segundo forma estabelecida neste.
- b) Determinar as providências necessárias quando os serviços não estiverem sendo realizados de forma estipulada no presente Contrato, sem prejuízo da aplicação das sanções pertinentes, quando for o caso.
- c) Dar a Contratada as condições necessárias a regular execução do Contrato.

## **DAS INFRAÇÕES, PENALIDADES E MULTAS**

### **CLÁUSULA SÉTIMA:**

#### **7.1** A CONTRATADA, sujeita-se às seguintes penalidades:

- a) Advertência por escrito sempre que verificadas pequenas irregularidades, para as quais a CONTRATADA tenha concorrido.
- b) Sem prejuízos das outras cominações, multas sob o total atualizado do Contrato.
  - \* De 3% (três por cento) pelo descumprimento de Cláusula Contratual ou norma de legislação pertinente.
  - \* De 5% (cinco por cento) nos casos de inexecução total ou parcial dos fornecimentos, inexecução imperfeita ou em desacordo com as especificações, mora ou negligência dos materiais previstos no objeto deste contrato.
- c) Suspensão do direito de contratar com o Executivo, num prazo de 01 (um) ano, na hipótese de reiterado descumprimento das obrigações contratuais.
- d) Declaração de inidoneidade para contratar nos casos de faltas graves.

**Parágrafo Único:** Na aplicação destas penalidades serão admitidos os recursos previstos em Lei.

## **DA RESCISÃO E SEUS EFEITOS**

### **CLÁUSULA OITAVA:**

#### **8.1** O presente contrato poderá ser rescindido nos seguintes casos:

- a) Por ato unilateral e escrito da CONTRATANTE, nos casos previstos do art. 137, da Lei Federal nº 14.133/21;
- b) Indenização sem culpa da CONTRATADA, conforme estabelece § 2º, do art. 138, da Lei Federal nº 14.133/21;
- c) Amigavelmente, por acordo entre as partes, a qualquer momento, não cabendo indenização a qualquer das partes, resguardado o interesse público;
- d) Judicialmente, nos termos da legislação vigente.

**Parágrafo Único:** Em caso de rescisão contratual, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor correspondente aos serviços efetivamente prestados até a data da rescisão.

## **DA FISCALIZAÇÃO**

### **CLÁUSULA NONA:**

**9.1** A fiscalização da execução do presente será acompanhada por servidor designado da Secretaria Municipal de Saúde e Educação, procedendo ao registro das ocorrências, adotando as providências necessárias ao seu fiel cumprimento.

**9.2** A fiscalização será exercida no interesse da Administração e não exclui e nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, e, na sua ocorrência, não implica corresponsabilidade do Poder Público ou de seus agentes e preposto.

**9.3** Quaisquer exigências da Fiscalização inerentes ao objeto deste Contrato deverão ser prontamente atendidas pela Contratada, sem qualquer ônus para a Administração.

## **DO FORO**

### **CLÁUSULA DÉCIMA**

**10.1** Fica eleito o Foro da cidade de Bento Gonçalves (RS), para a solução de quaisquer litígios e ações decorrentes do presente contrato, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA TEREZA**  
Av. Itália, 474 – Fone: (54) 3456.1033  
95715-000 - Santa Tereza - RS - Brasil - CNPJ: 91.987.719/0001-13  
<http://www.santatereza.rs.gov.br>

Estando assim certos e ajustados, firmam o presente instrumento particular exarado em duas vias de igual teor e forma, assinadas pelas partes contratantes, com o visto do Procurador Jurídico Municipal, para que seja bom, firme, valioso e surta seus efeitos legais.

Santa Tereza (RS) 21 de janeiro de 2026.

**MUNICÍPIO DE SANTA TEREZA**  
**GISELE CAUMO**  
**PREFEITA MUNICIPAL**  
**CONTRATANTE**

**PRAG SUL LTDA**  
**CNPJ: 04.878.503/0001-15**  
**CONTRATADA**

**Aprovado:**  
Procurador Jurídico  
Cassiano Scandolara Rodrigues  
OAB/RS. 102.428