

LEI MUNICIPAL Nº 1.715/2021, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2021.

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL
A PERMITIR O USO DE BEM IMÓVEL.**

GISELE CAUMO, Prefeita Municipal de Santa Tereza, Estado do Rio Grande do Sul,

Faço Saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei.

Art. 1º Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a manter a permissão de Uso de Bem Imóvel de propriedade do Município para a Empresa Operadora Telefônica Brasil S/A, no objetivo de dar continuidade na estação de rádio base (antena) que atende a área do Município e está instalada no local, para telecomunicações.

Art. 2º O Bem Imóvel mencionado na Cláusula anterior tem a seguinte descrição:

Imóvel registrado sob matrícula nº 51.829 do Registro de Imóveis de Bento Gonçalves (RS), Livro nº 2, Fls. 01, consistente em parte do lote rural número um(01) da Linha José Júlio, no Município de Santa Tereza (RS), com a área superficial de 150,00m²(cento e cinquenta metros quadrados), confinando: NORTE, na extensão de dez metros (10,00), com Rosalina Gracick; SUL, na mesma extensão, com Rosalina Gracick; LESTE, extensão de 15,00 (15,00m), com Rosalina Gracick, mesmo lote; OESTE, na mesma extensão, com mesmo lote de Rosalina Gracick.

Art. 3º A permissão de uso será pelo prazo de 60 (sessenta) meses, a contar de 01/12/2021, podendo ser prorrogada por igual período e assim sucessivamente, tudo a título oneroso, ficando estipulado o valor de R\$500,00 (quinhentos reais) mensais, com reajuste anual pela variação do INPC-IBGE, calculada entre o primeiro mês do período de reajuste considerado e o primeiro mês do período de reajuste seguinte, já estando programado o primeiro reajuste para 01/04/2022.

Art. 4º Integra a presente Lei a minuta de contrato que segue em anexo, devendo ser cumpridos seus termos.

Art. 5º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação e seus efeitos retroagem a 1º de dezembro de 2021, revogando a Lei Municipal nº 841/2008, de 15 de maio de 2008.

Gabinete da Prefeita Municipal de Santa Tereza, aos nove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte um.

GISELE CAUMO
Prefeita Municipal